

**Raport bieżący nr 11/2022 z dnia 28 września 2022 r.**

**Emitent:** Capital Park S.A.

**Tytuł:** Zawarcie aneksu do umowy kredytowej przez jednostkę zależną od emitenta

Zarząd Capital Park S.A. z siedzibą w Warszawie („**Spółka**”) informuje, że w dniu 28 września 2022 r. jednostka zależna od Spółki, tj. Hazel Investments Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, która jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości w Warszawie zabudowanej budynkiem biurowym z częścią handlowo – usługową („**Hazel**”), zawarła z bankami: BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie oraz ING Bankiem Śląskim S.A. z siedzibą w Katowicach („**Kredytodawcy**”) aneks nr 3 („**Aneks nr 3**”) do umowy kredytu z dnia 30 czerwca 2017 roku, zmienionej aneksem nr 1 z dnia 29 czerwca 2020 roku oraz aneksem nr 2 z dnia 27 czerwca 2022 roku („**Umowa Kredytu**”) na mocy, którego, Kredytodawcy zobowiązali się, między innymi, podwyższyć kwotę kredytu Hazel z dotychczasowej w wysokości 62.500.000 Euro do maksymalnej kwoty 66.500.000 EUR. Ponadto termin spłaty kredytu został przedłużony do dnia 30 września 2027 roku.

W związku z zawarciem Aneksu nr 3 zmianie ulegną również zabezpieczenia ustanowione w związku z Umową Kredytu, między innymi poprzez:

- zawarcie aneksów do umów zastawów finansowych oraz rejestrowych na udziałach Hazel;
- zawarcie aneksów do umów zastawów finansowych oraz rejestrowych na rachunkach bankowych Hazel;
- złożenie oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji przez Hazel oraz Spółkę jako dłużnika rzeczowego
- złożone oświadczenie o zmianie hipotek na nieruchomości Hazel położonej w Warszawie podwyższających kwotę zabezpieczenia do 99.750.000 EUR i zmieniające termin wymagalności kredytu.

O zawarciu Umowy Kredytu, Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 25/2017.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust 1 MAR

Osoby reprezentujące Spółkę:

Marcin Juszczyk - Członek Zarządu