

Emitent: Capital Park SA

Temat: podjęcie decyzji o zmianie polityki rachunkowości jednostki dominującej Capital Park S.A.

Zarząd Capital Park S.A. z siedzibą w Warszawie („**Spółka**”), podjął decyzję o zmianie polityki rachunkowości w zakresie wyceny inwestycji w jednostkach zależnych. Zmiana zostanie wprowadzona ze skutkiem od 1 stycznia 2019 roku.

Dotychczasowy sposób wyceny inwestycji w jednostkach zależnych następował zgodnie z MSR 28 tj. w koszcie historycznym i opierał się na zasadzie, zgodnie z którą wartość historyczna (cena nabycia) inwestycji w jednostkę zależną na każdy dzień raportowy była korygowana o ewentualną utratę wartości (odpis z tytułu trwałej utraty wartości) zgodnie z MSR 36.

Nowy sposób wyceny inwestycji w jednostki zależne oparty jest o wartość godziwą inwestycji i zostanie ustalony zgodnie z MSSF 9. Skutki wyceny inwestycji w jednostki zależne w wartości godziwej zostaną odniesione w wynik finansowy okresu sprawozdawczego.

Zmiana polityki rachunkowości będzie miała istotny wpływ na następujące pozycje jednostkowego sprawozdania finansowego:

- w sprawozdaniu z sytuacji finansowej na pozycję – „Inwestycje w jednostkach zależnych” oraz na pozycję „Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego”,
- w sprawozdaniu z zysków lub strat i innych całkowitych dochodów na pozycję „Wycena inwestycji w jednostki zależne do wartości godziwej” oraz na pozycję „Podatek dochodowy”, z zakresie odroczonego podatku dochodowego.

Ww. zmiana nie będzie miała wpływu na jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych. W zakresie jednostkowego sprawozdania ze zmian w kapitale własnym zmiana polityki rachunkowości zostanie przedstawiona jako oddzielna linia w sekcji „Korekty”.

Zmiana polityki rachunkowości zostanie zastosowana przez Spółkę z sposób retrospektywny, w związku z czym nastąpi także zmiana niepodzielonego wyniku finansowego za lata 2017 i 2018.

Szacunkowa wielkość wpływu została zaprezentowana poniżej:

- na dzień raportu szacowany wpływ na pozycję: zyski zatrzymane może wynieść ok. + 28 691 tys. PLN,
- na dzień raportu szacowany wpływ na pozycję: zysk bieżącego okresu może wynieść ok.+ 130 989 tys. PLN.

Powyższe dane są szacunkowe i podlegają dalszej weryfikacji. Ostateczny wpływ zmiany polityki rachunkowości w zakresie wyceny udziałów w jednostki zależne zostanie zaprezentowany w jednostkowym sprawozdaniu finansowym Spółki za 2019 rok w momencie jego publikacji.

Marcin Juszczyk – Członek Zarządu

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR